

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика,
ответственностью «ГРАНДСИТИ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
432063, г. Ульяновск,
юридических лиц), его почтовый индекс
пер. Комсомольский, д. 15
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09.07.2018

№ 73-73-089-2018

I. Администрация города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Многоквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами

(наименование объекта (этапа)

социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Ульяновск, Ленинский район, пр-т Нариманова, д. 1Г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:24:041504:393

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 73-73-081-2015, дата выдачи 30.06.2015, № 73304000-217, дата выдачи 26.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ульяновска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	27 880,21	27 880,0
в том числе надземной части	куб. м	25 040,95	25 041,0
Общая площадь	кв. м	7 032,54	7 925,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2 353,50	2 184,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

2.2.1. Многоквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4 258,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	2 674,4

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64	64/4258,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	17/772,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	25/1635,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	22/1850,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4 326,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система газоснабжения, система электроснабжения	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система газоснабжения, система электроснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	14,97	14,97
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита «URSA», толщиной 150мм	минераловатная плита «URSA», толщиной 150мм
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты, профиль ПВХ	двухкамерные стеклопакеты, профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
18.06.2018, кадастровый инженер – Жалальдинова Гузелия Рафеадовна, № 73-10-5
от 23.12.2010, Департамент государственного имущества и земельных отношений
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный
реестр кадастровых инженеров 21.01.2011

Глава города Ульяновска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

С.С.Панчин

(расшифровка подписи)



20 18 г.